



AVIS DE PUBLICITÉ N°ST2023-03

Direction Générale Adjointe des Services
Vie Citoyenne et Proximité
Direction Gestion de l'Espace Public,
Commerce et Artisanat

Service Technique de l'ODP

**OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC
DE LA VILLE D'AIX-EN-PROVENCE
POUR L'EXPLOITATION COMMERCIALE D'UN BOX
SITUÉ PASSAGE SOUTERRAIN – AVENUE VICTOR HUGO
BOX N°2 - AIX-EN-PROVENCE**

Personne publique

Ville d'Aix-en-Provence représentée par Monsieur Michael ZAZOUN, Adjoint au Maire, délégué à la Gestion de l'Espace Public, aux Foires et Marchés.

Objet de la consultation

La Ville d'Aix-en-Provence lance un appel à candidature pour l'occupation d'un box en vue de son exploitation commerciale sis avenue Victor Hugo – passage souterrain, box n° 2

Pour rappel, le candidat potentiel ne pourra exercer une activité concurrentielle aux boxes voisins. En outre, les métiers de bouche et de cuisson ne seront pas retenus.

Lieu d'exécution

Box n°2 situé avenue Victor Hugo – passage souterrain - Aix-en-Provence

Redevance d'occupation du domaine public

À titre d'information, le candidat sera tenu au règlement d'une redevance au titre de l'occupation du domaine public fixée en 2023 à 515,60€ par mois et révisable annuellement par délibération du Conseil Municipal.

Durée d'exploitation de l'emplacement

Une AOT sera délivrée sur la base de la transmission soit d'un tableau d'amortissement bancaire justifiant des investissements établi en bonne et due forme soit d'un courrier attestant sur l'honneur que les investissements sont financés sur les fonds propres du demandeur.

La durée de l'AOT sera fixée ainsi qu'il suit (montant des investissements à arrondir au supérieur) :

- investissement de 0€ à 30 000€ - AOT 3 ans

- investissement compris entre 30 000 € et 49 999€ - AOT 5 ans
- investissement compris entre 50 000 € et 69 999€ - AOT 7 ans
- investissement de 70 000€ et au-delà - AOT 8 ans

Date limite de réception des candidatures : le vendredi 27 janvier 2023 à 12h00

Date de publication du présent avis : le jeudi 12 janvier 2023

Contenu du dossier de consultation

Le dossier de consultation contient les pièces suivantes:

- Le présent avis de publicité et règlement de consultation
- L'arrêté municipal n°2020-24 du 7 janvier 2020 portant réglementation des boîtes installés sur le domaine public de la Ville d'Aix-en-Provence

Les documents de la consultation sont disponibles gratuitement et sur support papier.

Ils peuvent être téléchargés sur le site de la Ville d'Aix-en-Provence ou retirés à l'adresse ci-dessous :

Direction de la Gestion de l'Espace Public, Commerce et Artisanat
17 rue Venel - 2^{ème} étage 13100
Aix-en-Provence

Du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 16h00

Correspondant

Jeanne CORTES

Téléphone : 04.88.71.84.63

Courriel : cortesj@mairie-aixenprovence.fr

RÈGLEMENT DE LA CONSULTATION

Conditions d'envoi ou de remise des plis

Les candidats devront transmettre leur offre sous format papier et sous pli cacheté portant les mentions :

Offre pour:

**DIRECTION DE LA GESTION DE L'ESPACE PUBLIC
COMMERCE ET ARTISANAT
BOX N° 2
SITUÉ AVENUE VICTOR HUGO – PASSAGE SOUTERRAIN
À AIX-EN-PROVENCE**

NE PAS OUVRIR

Le dossier de candidature devra contenir dans une seule enveloppe, les pièces demandées dans le présent document et devra :

soit être directement déposé à l'accueil de la Direction de l'Espace Public, Commerce et Artisanat

17, rue Venel – 2^e étage

13100 Aix-en-Provence

À cet effet, un récépissé de dépôt sera remis au candidat.

soit être envoyé par la Poste en recommandé avec accusé de réception et parvenir à destination avant la date et l'heure limites de réception des offres à l'adresse suivante :

Ville d'Aix-en-Provence
Direction de l'Espace Public Commerce et Artisanat
Place de l'Hôtel de Ville
CS 30715
13616 Aix-en-Provence Cedex 1

Les dossiers déposés ou reçus après la date et l'heure limites précitées ne seront pas retenus.

Présentation des candidatures et des offres

Chaque candidat doit produire un dossier complet comprenant les pièces suivantes :

- une lettre de motivation présentant **en détails** le projet d'exploitation commerciale avec visuels ou clichés photographiques ;
- le numéro unique d'identification délivré par l'INSEE ;
- une copie de l'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle pour l'exercice de l'activité, en cours de validité ;
- les justificatifs liés à l'investissement dans le fonds de commerce :
 - Pour le candidat sortant : fournir les justificatifs liés à l'investissement pour la période à venir,
 - Pour tout nouveau candidat : une lettre d'engagement, une copie du projet financier et/ou simulation
- une copie d'une pièce d'identité du demandeur ;
- une photo d'identité ;
- un relevé d'identité bancaire ;
- une copie de l'attestation de vigilance ;
- une copie de l'attestation fiscale ;
- l'arrêté municipal portant réglementation des boxes installés sur le domaine public joint dans le dossier de consultation, chaque page paraphée, et la dernière datée et signée attestant ainsi la prise en compte.

Le dossier de présentation devra répondre aux critères ci-dessous :

Critères de sélection

Les propositions seront analysées au regard des critères hiérarchisés suivants :

- 1) matériau durable ou recyclable des emballages de vente - **OBLIGATOIRE**
- 2) gestion des déchets – **OBLIGATOIRE**

et non hiérarchisés suivants :

- niveau de qualification lié à l'activité proposée
- présence d'une certification particulière le cas échéant
- nature, origine et qualité des produits proposés à la vente