

**Plan Local d'Urbanisme
de la Ville d'Aix-en-Provence
Planche A - Vue 49**

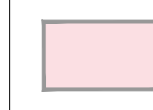










Arrêt du projet : 30 juillet 2014
PLU approuvé le 23 juillet 2015
Dernière procédure approuvée le

Echelle 1: 2 000 au format A0






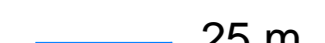
Source : DGI Cadastre 2013
Réalisation : Direction de la Planification Urbaine

Legende



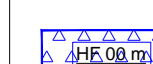


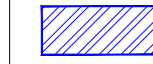

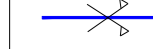
Zonage PLU :


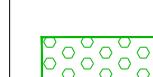




-  UI - Zone d'intensification incitative et apaisée
-  UM - Zone d'intensification maîtrisée
-  UD, UDh - Zone d'intensification douce
-  UR - Zone urbaine de rattrapage
-  UC - Zone urbaine de campagne
-  UPM1, UPM2, UPM3 - Zone de plan de masse
-  UE, UEa, UEc, UEj, UEF, UEFs, UET - Zone urbaine à dominante d'activité
-  1AU, 1AU-DG - Zone à urbaniser
-  2AU - Zone à urbaniser différée
-  A, A1, A2 - Zone agricole
-  Ap - Zone agricole d'enjeu paysager
-  N - Zone naturelle
-  Ns, Ns1, Ns2, Ns3, Ns4, Ns5 - Secteur naturel

Linéaires de gabarit :


-  10 m.
-  13 m.
-  16 m.
-  19 m.
-  22 m.
-  25 m.

Linéaire d'implantation :




-  Secteur d'attente de projet
-  Périmètre OAP
-  Prescription de hauteur
-  Emplacement réservé
-  Marge de recul
-  Zone d'implantation
-  Servitude de passage piétonnier
-  Axe de composition

-  Espace Boisé Classé à conserver ou à créer
-  Élément paysager "masse boisée"
-  Élément paysager "alignement d'arbres"
-  Élément paysager "haie"
-  Plantation à réaliser
-  Terrain à cultiver

Patrimoine bâti :

-  Élément patrimonial Bastide
-  Élément patrimonial Ponctuel
-  Élément patrimonial Linéaire
-  Élément patrimonial Ensemble bâti
-  Élément patrimonial Séquence urbaine
-  Bâtiment identifié au titre d'un changement de destination - Patrimoine bâti
-  Bâtiment identifié au titre d'un changement de destination - Monument Historique

Dispositions applicables aux ZAC :

-  Localisation de liaison piétonne
-  Localisation de voirie
-  Localisation des équipements publics

